

季節のカイテキ

# 春がオススメ、快適リフォーム

## 工事のベストシーズンは春

どこか新鮮な気持ちになれる春は、住まいのリフォームを考える人も多いのではないでしょうか。安定した天候が続く3月から5月は、リフォーム工事に最適な季節。春は新製品が発売されることが多いので、型落ちの製品が安く手に入ることもあるようです。



## リフォームの一番人気は?

築年数が経ってくると、気になり出すのはやっぱり水回りではないでしょうか。実際のリフォーム工事数も、キッチン・トイレ・浴室などの水回りが全体の約85%を占めています。水回りは設備機器の種類も多く、

選ぶ機器によって費用に大きく差が出ます。設備次第で快適さや使いやすさが変わるので、予算の範囲内でどんな機能が必要かをよく検討しておくとういことです。

## より良い暮らしを手に入れる

リフォームの動機としては、約半数の人が「住まいの老朽化」をあげています。しかし最近のアンケートでは、「不満はなかったがよい住宅にしたかった」という意見が増加傾向に。より充足感を味わうために、リフォームを検討する人が増えています。水回りの快適リフォームは、暮らしの満足度を上げる大きな要因ですね。

※参考/国土交通省「平成29年度住宅市場動向調査」

季節の省エネ

# 家電選びの参考に! 「省エネルギーラベル」

## 省エネ性能が一目瞭然

新入学や就職、転勤など、引っ越しを理由に電化製品を購入する機会も多くなるこの時期。省エネを心がけるだけでなく、電化製品を賢く選ぶことも重要です。そこで、今回は製品の省エネ性能が一目で分かる「省エネルギーラベル」を紹介します。

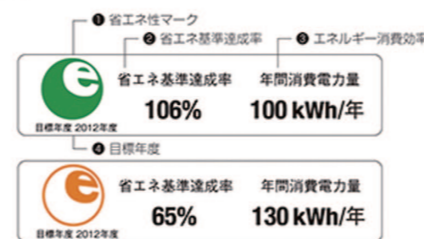
## 何が表示されているの?

2000年度に導入された「省エネルギーラベリング制度」によって、家庭で使用される電化製品が省エネ法で定められた基準を達成しているかどうか、ラベルに明記されるようになりました。ラベルは、カタログや製品本体などに表示されています。

## ラベルの見方を紹介します

まずは、ラベルについているマークに注目!これは「省エネ性マーク」と呼ばれ、省エネ基準を満たしている場合はグリーン、未達成の場合はオレンジで表示されます。基準の達成度は数字で表示。できる

だけ「省エネ基準達成率」の高い製品を選ぶとよいでしょう。「エネルギー消費効率」は、製品ごとに単位や表示語が異なるので検討の際はご注意ください。このように省エネ性能を比較検討できるラベルは、賢い製品選びに役立つだけでなく、家電製造メーカーの省エネ技術向上にもつながっています。



# 植物と庭と暮らしと

植物のこともっと知りたい! 楽しみたい!

## 食べられるグリーン「スプラウト」

種は赤ちゃんが寝ているゆりかご。気持ちいい暖かさや水と光を感じると起きて成長を始めます。赤ちゃんが育つことができる環境になった時に水をもらおうと

発芽スイッチオン。芽と根が動き出し、上へ上へと競争しながら伸びていきます。種の中には最初の葉を出すまでの栄養が蓄えられています。スプラウトとして食べるなら栄養を使い切る前に収穫。愛着が湧いて食べるのがもったいなくなるかもしれませんよ。



- 用意するもの  
スプラウト向けの種(ラディッシュ、赤キャベツ、ブロッコリーなど)、卵、厚手のキッチンペーパー、スプーン
- 楽しみ方  
①卵の底(丸い方)をスプーンの背で軽くたたいて割り、中身を出して殻をよく洗う。  
②キッチンペーパー(4分の1枚程度)を上が平らになるように殻の中に入れる。  
③キッチンペーパーが浸るくらいまで熱湯を入れ消毒。30分ほど置いて置きます。  
④種を入れ、重ならない程度に敷き詰める。キッチンペーパーが乾かないように1~2日おきに少しずつ水を足す。

\*種が水に浸かりすぎないように注意しましょう。気温にもよりますが1週間程度で発芽。成長を楽しみながら育て適当な大きさになったら収穫。サラダなどの彩りに。

フイーカクラブ 主催 近藤かおり

こころ豊かなスローライフのための情報誌

# 木族の家通信



家族が集う木の住まい  
株式会社 木族の家  
ぎぞく KIZOKU NO IE

2019年4月1日号(毎月1日発行)

快適にくらす耳よりなお話

## 平成も残すところあと一ヶ月!

卒業、入学、就職、転勤など、春は区切りになる季節。新生活に忙しくされている方も多いと思います。今年の春は平成に別れを告げ、新しい元号が始まる特別な春。みなさまは平成最後の1ヶ月をどのようにすごしますか?



# キゾクノイエ NEWS!!! 特別版

木族の家では、2019年1月より前社長の田中が会長に、大月が社長に就任いたしました。新社長の大月より皆様へのごあいさつです。



平素より、私ども木族の家をお引き立て頂き、誠にありがとうございます。2019年1月1日より取締役社長に就任しました大月俊と申します。

木族の家は今年で創業20年目を迎えます。これもひとえに皆様の温かいご支援の賜物と心より感謝申し上げます。これまで以上に皆様から信頼される企業としてさらなる成長を目指してまいりますので、今後とも格別のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2019年4月1日 大月 俊

【主催】一般社団法人はなきりん / 不動産の「学び場」

ご参加お待ちしております!

# 知識ゼロからはじめる土地探し

~知らないで損する土地価格のカラクリ~

2019年4月30日(火) 14:00-15:00

参加無料

要予約

会場 / 木族の家 本社 ショールーム [松本市大手 2-8-6]

講師 / 大月 俊 [一般財団法人はなきりん認定講師]

色々な土地を見過ぎて決断がでない!



どの不動産業者に頼めばいいの?

↑こんな疑問をお持ちの方におすすめポイントをギュッとまとめてお伝えします!

ご予約・お問い合わせ: 株式会社木族の家 (応援協力会員)

0120-99-7470

お電話またはWebより申し込み受付中!

[受付時間] 8:45~17:00

はなきりんとは? ▶ 将来の幸せを自立的に実現するための「学び場」を提供している一般社団法人です。



# はなきりん

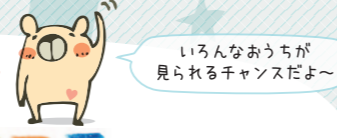


Web予約はこちら

# 1010情報

より快適に暮らすためのちょっとしたヒントや、完成見学会のお知らせ、イベント情報、木族の家での出来事など様々な情報をお届けしていきます！

## キョクノイエ NEWS!!!



4月中旬より、ほぼ5週連続！完成見学会開催決定！

平成から新元号に代わる4月から5月。木族の家では、ほぼ5週連続で完成見学会を開催させていただきます。GW中の5月始めの週末以外は、毎週どこかで木族の家のうちに会えますよ！

完成見学会のお知らせ

完全予約制

2019年4月20日(土)・21日(日)・22日(月) ◆場所：塩尻市大門 ◆時間：9:00～17:00  
『家族の歴史を受け継いでいく純和風空間のあるおうち』

■敷地 137.2坪 ■延床 52.43坪 (1階40.74坪 2階11.68坪)  
■間取り 6LDK+仏間+4納戸+釣庵 (ちょうあん)

こちらの見学会は、事前予約が必要です。ご予約はWeb予約フォーム、お電話にて受け付けます。



Web予約はこちら



平成最後の完成見学会！

2019年4月27日(土)・28日(日)・29日(月・祝) ◆場所：松本市里山辺 ◆時間：9:00～17:00  
『コンパクトな敷地に家族4人の理想をつめこんだおうち』

■敷地 42.37坪 ■延床 33.9坪 (1階14.92坪 2階13.49坪 車庫5.45坪)  
■間取り 3LDK+車庫+ウォークインクローゼット+畳コーナー+パントリー+吹き抜け+ウッドデッキ+バルコニー



2019年5月11日(土)・12日(日)・13日(月)  
松本市里山辺のおうち ◆時間：9:00～17:00



2019年5月18日(土)・19日(日)・20日(月)  
松本市島内のおうち ◆時間：9:00～17:00

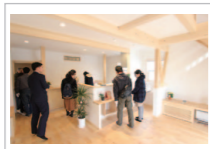


2019年5月25日(土)・26日(日)・27日(月)  
塩尻市広丘のおうち ◆時間：9:00～17:00



★各見学会の詳細はHPでお知らせしていきます♪【kizokunoie.com】→【住宅見学会情報(メニュー内)】又は【木族の家からのお知らせ(トップページ)】をチェック!!

完成見学会開催しました★



たくさんのご来場ありがとうございました！

◆安曇野市豊科会場 2019年3月2日～3月4日

◆安曇野市三郷会場 2019年3月21日～3月23日

★完成見学会では、お施主様とつくる「ただひとつの特別な木の家」をご覧くださいませ。ぜひご家族みなさまでお越しいただき、家づくりの夢をふくらませてください。

# 現場実況中継

現場実況中継は、木族の家ホームページにてご覧いただけます。【木族の家 HP(kizokunoie.com)】→トップページ下【現場中継】

松本市 里山辺 Kさま邸

■新築 4月完成予定

4月27日(土)～完成見学会です♪(♡)!



1. 建て方

快晴の中はじまりましたが、途中から曇が出てきて、風が強い中での建て方となりました。ただ、大工さんは9人も集まってくれたので、とても順調に進みます。あせらず、安全第一を呼びかけながら進めていき、なんと3時過ぎにはもうこままでいきました。ちょっと寒くらいが大工さんの動きも良い様子がします。みんなで片付けまで行って作業完了です。お疲れ様でした。



2. 車庫

外部造作で車庫も形になってきました。通常軒裏になる場所は板張りとなりますが、車庫となる場合、防火の関係で板を張ることができません。なので、写真のようなケイカル板という材料で天井を張ります。車庫部分に接するサッシや外壁にも防火の仕様が必要となります。しっかり決まりを守って、仕上げていきます。

松本市 里山辺 Uさま邸

■新築 4月完成予定

5月11日(土)～完成見学会です♪(♡)!



1. 塗装工事

松本市里山辺のU様邸は外部造作が終わり、大工さんは内部造作を進めています。今日は、大工工事の終わった、外部に塗装屋さんが入ってきました。外部木部の塗装は15色くらいあります。その中から外壁の色とのバランス、窓の色とのバランスを見て、御施主様と決めていきます。今回は、黄色が強めに決めました。(…HPへ続く)

松本市 島内 Kさま邸

■新築 5月完成予定

5月18日(土)～完成見学会です♪(♡)!



1. 内部造作

松本市島内のK様邸は天井の断熱工事が終わりました。屋根には垂木間に95mmのネオマフォームを充填します。ネオマフォームは高い断熱性能と施工性の良さを兼ね備えています。それだけでも断熱性能は充分ですが、木族の家では更にその下にロックウール 105mm を二重に断熱します。屋根部分には双方合わせて200mmの厚さになります。(…HPへ続く)

塩尻市 広丘 Kさま邸

■新築 5月完成予定

5月25日(土)～完成見学会です♪(♡)!



1. 内部外部

内部ではUBが設置され、床暖房の配管が施工されました。大工さんは2階から断熱材を施工しています。外部では大工さんが軒天の板を張り、外壁のガラ板を張り終わりました。軒天の塗装が完了して、次は外壁の左官工事が開始されていきます。現場での手作業が多いので時間がかかります。「いいものはいつも人の手でつくられる。」(信州バザールのキャッチフレーズ)

安曇野市 穂高 Wさま邸

■新築 6月完成予定



1. 基礎着工

現在、基礎工事ははじめています。天気が崩れたりしてはいますが、特に問題なく進んでいます。写真は、基礎の高さを確認しているところです。型枠を組んだところにコンクリートの高さをレベルという精密機械を使って、出していきます。この後、この高さを基準に鉄筋を組んでいきます。

4

2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1
月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水
先負	仏滅	大安	赤口	先負	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	先負	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	先負	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	先負	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	先負	仏滅	大安
		地鎮上棟吉日				地鎮上棟吉日	上棟吉日		地鎮上棟吉日	地鎮上棟吉日			地鎮祭吉日	三隣七		上棟吉日		地鎮上棟吉日	←←←Kさま邸完成見学会→→→	地鎮上棟吉日			地鎮上棟吉日		←←←Kさま邸完成見学会→→→	国民の祝日 即位の日			天皇即位の日	